

Uchwała Nr XXVII/574/2020
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości
przy ul. Stefanii Michlewskiej

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Rada Miasta Rzeszowa uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie części działki nr 931/3 obr. w 221, obj. KW RZ1Z/00179459/3 o pow. 0.3335 ha, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością gruntową przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 46/3, 46/4, 46/5 w obr. 228.

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

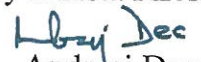
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

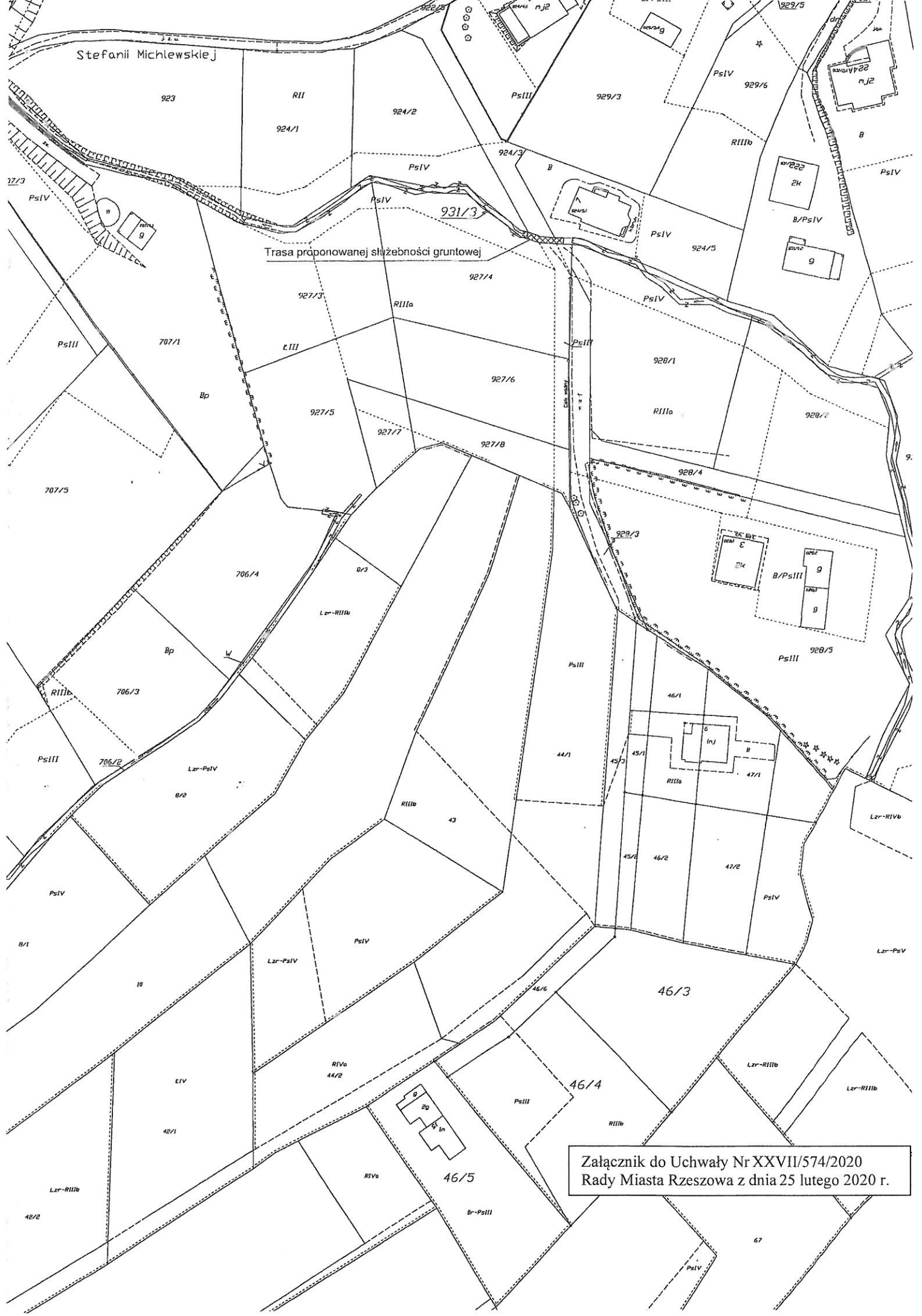

Andrzej Dec

UZASADNIENIE

Działka nr 931/3 obr. 221, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów i jest to nieuregulowany ciek wodny.

Właściciel działek nr 46/3, 46/4, 46/5 obr. 228 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swoich nieruchomości oraz w związku zamiarem realizacji inwestycji budowlanej mieszkaniowej na ww. działkach.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania działek wnioskodawcy z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 931/3 obr. 221, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnącej.



Załącznik do Uchwały Nr XXVII/574/2020
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 25 lutego 2020 r.

